VIGILANCE JURIDIQUE IA

Protégez votre Carte T et votre Agence

LES 3 ZONES DE DANGER ABSOLU

- **Publicité Mensongère :** L'IA invente une surface ou une exposition. Sanction : Nullité du mandat ou dommages-intérêts.
- **Omission Alur/DPE :** L'IA oublie les mentions obligatoires. Sanction : Amende administrative lourde.
- **Fuite RGPD :** Injection de données identifiantes de mandants. Sanction : Procédure CNIL.

PROTOCOLE DE VALIDATION (Check-list)

1. **Le Test de la Source :** L'IA a-t-elle utilisé mes PDF de diagnostics ou a-t-elle "improvisé" ?
2. **Le Filtre Factuel :** Je vérifie manuellement : Surface, Étages, DPE, Montant des charges, Honoraires.
3. **Le Filtre Juridique :** Est-ce que les clauses de copropriété sont exactes ?
4. **L'Engagement :** Je ne publie jamais un texte que je n'ai pas lu en entier.

Rappel : L'intelligence artificielle n'a pas de responsabilité civile. **Vous êtes le seul responsable devant la loi.**